

# 1,2 Millionen Euro Förderung

## Regierung unterstützt Baugenossenschaft – 15 neue Mietwohnungen

**Vilsbiburg.** Die Baugenossenschaft baut in der Stadt 15 neue Mietwohnungen mit Gesamtkosten von rund 2,7 Millionen Euro. Acht dieser Wohnungen werden mit Mitteln der Wohnraumförderung gefördert. Dafür hat die Regierung von Niederbayern ein staatliches Baudarlehen in Höhe von 1 048 700 Euro und einen Zuschuss von 161 400 Euro bewilligt.

„Wohnen ist ein zentrales Thema unserer Zeit. Dieses neue Wohnbauprojekt ist ein wichtiger Schritt für weiteren bezahlbaren Wohnraum in Vilsbiburg“, sagt Regierungspräsident Rainer Haselbeck.

Dieses neueste Projekt der Baugenossenschaft befindet sich im direkten Umfeld der jüngst fertig gestellten Reihenhäuser und dem neuen Mehrfamilienhaus. Die Lage des Grundstücks ist ruhig und doch zentrumsnah. Die Planung sieht ein dreigeschossiges Gebäude in Massivbauweise mit begrünten Flachdächern vor. Die Wohnungen werden über einen Laubengang mit einem Treppenhaus und Aufzug barrierefrei erschlossen. Bei den geförderten Wohnungen werden unterschiedliche Wohnungsgrößen mit vier Zweizimmerwohnungen mit 55 Quadratmetern, drei Dreizimmer-



Das von der Regierung geförderte neue Wohnungsprojekt der Baugenossenschaft.

Zeichnung: Architekturbüro Kirchmair + Meierhofer

wohnungen mit 75 Quadratmetern und eine Vierzimmerwohnung mit 90 Quadratmetern angeboten. Alle Wohnungen haben Terrasse oder Balkon. Das Gebäude ist komplett unterkellert, die Hälfte davon mit einer Tiefgarage mit 15 Stellplätzen.

Die Regierung von Niederbayern ist Bewilligungsstelle für die Miet-

wohnraumförderung. Ziel der Förderung ist es, die Mietbelastung von einkommensschwächeren Haushalten zu reduzieren. Auskunft zur Förderung von Mietwohnraum erteilt die Regierung von Niederbayern. Weitere Informationen zur Förderung sind auf der Internetseite des Bayerischen Bauministeriums abrufbar.